

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**IMÓVEIS ALUGUE 2**

**CASA & VOCE 5**

**CASA & VOCE 5**

**CASA & VOCE 5**

**CASA & VOCE 5**

**CASA & VOCE 5**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**Para Casa**

**Para Casa**

**Para Casa**

**Para Casa**

**Para Casa**

**Para Casa**

**Para Casa**

**Para Casa**

**Para Casa**

**Para Casa**

**Para Casa**

**Para Casa**

**Para Casa**

**Para Casa**

**Para Casa**

**Para Casa**

**Para Casa**

**Para Casa**

**Para Casa**

**Para Casa**

**Para Casa**

**Para Casa**

**Para Casa**

**Para Casa**

**Para Casa**

**Para Casa**

**Para Casa**

**Para Casa**

**Para Casa**

**Para Casa**

**Para Casa**

**Para Casa**

**Para Casa**

**Para Casa**

**Para Casa**

**Para Casa**

**Para Casa**

**Para Casa**

**Para Casa**

**Para Casa**

**Para Casa**

**Para Casa**

**Para Casa**

**Para Casa**

**Para Casa**

**Para Casa**

**Para Casa**

**Para Casa**

**Para Casa**

**Para Casa**

**CONDÔMÍNIO DO EDIFÍCIO "RIO MAR"**  
 CNPJ: 29.270.030/0001-08  
 Convocação - Assembleia Geral Ordinária - Por solicitação do Sr. Síndico convocamos os escores condôminos para a Assembleia Geral Ordinária a realizar-se no próprio prédio no próximo dia 16 de novembro de 2020, às 20:00 horas em primeira ou às 20:30 horas em segunda e última convocação, com qualquer número de condôminos presentes, para deliberar sobre a seguinte Ordem do Dia: a) Prestação de contas do período de maio de 2019 a abril de 2020; b) Apreciação da nova Previsão Orçamentária; c) Eleição de Síndico, Subsíndico e Membros efetivos e suplentes do Conselho Consultivo; d) Fixação de pró-labore do Síndico; e) Assuntos Gerais. Observações: Em função das medidas preventivas em vigor, informamos que pretendemos realizar a AGO de forma objetiva e curta. Adaptaremos o espaço de dois minutos entre os presentes, além do uso obrigatório de máscaras e álcool gel. Os participantes das deliberações deverão estar em dia com o pagamento de suas contribuições condominiais. As pessoas que comparecerem na qualidade de representantes de Condôminos, deverão apresentar as respectivas procurações e caso haja, os subsubstituídos devidamente autorizados com firma reconhecida (Código Civil - Art. 654 § 1º e 2º Artigo 657), Rio de Janeiro, 28 de outubro de 2020. Atenciosamente, BAP - Administração da Bene Ltda. Antônio Carlos Borges.

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

**EMPREGOS 3**

Lista de presentes:

Presidente da Assembleia: João Paulo Agapito da Veiga Pereira da Silva



Secretário da Assembleia: Marcelo Rolim de Andrade



Presidente da FESERJ: Luiz Guilherme Morales de Aguiar



Associação dos Surfistas e Amigos da Prainha: Antônio Carlos Lopes Abrantes



Associação de Surf do Canto do Recreio: Wagner Silva dos Reis



Recreio Surfe Clube: Dionísio Santos



Arpoador Surfe Clube: p.p. Rafael Cury



Associação de Surf de Niterói: Luiz Alberto da Silva Guarino



Associação de Surf de Saquarema: p.p. Luiz Alberto da Silva Guarino



Cabo Frio Surf Clube: p.p. Luiz Alberto da Silva Guarino



Associação de Surf de Macaé: p.p. Luiz Alberto da Silva Guarino



Associação Carioca de Escolas de Surf: Henry Ajdelsztajn



Estiveram presentes também, sem direito a voto:

Associação de Surf do Canto do Recreio: Adílson de Souza Freitas



Recreio Surfe Clube: Almir Pereira Barbosa



Associação Carioca de Escolas de Surf: Carlos Frederico Cavalcanti Wanderley



Vice-presidente da FESERJ: Guilherme Haddad Herdy



Diretor Técnico FESERJ: Hugo Peixoto Pacheco Júnior




FEDERAÇÃO DE SURFE DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Diretor Financeiro: Alberto de Lima Castro 

Diretor de Logística: Alexandre da Silva Carvalho 

Diretor Técnico Região dos Lagos: Marcos Ramos Passos 

1º Suplente do Conselho Fiscal: Mariana Taboada 

2º Suplente do Conselho Fiscal: Gustavo Frederico Franck 

Representante dos Atletas Feminino: Andrea Lopes de Souza 

Representante dos Atletas Masculino: Anselmo Correia Vieira da Silva 

## Ata de Assembleia Geral Extraordinária da Federação de Surf do Estado do Rio de Janeiro

Aos trinta dias de novembro de 2020, às 18:00 horas em primeira convocação e às 19:00 horas em segunda e última convocação, sito à Avenida Nossa Senhora de Copacabana, nº 1.424 / Playground, Copacabana, Rio de Janeiro, CEP: 22.070-012, RJ, cujo edital de convocação publicado no Jornal O Globo, se deu em 30 de outubro de 2020, em Notas Oficiais, publicada no website da Federação, por mensagens enviadas para os correios eletrônicos e telefones (whatsapp) dos presidentes das associações e entidades filiadas, certificando-se o presidente do comparecimento dos convocados, em ato contínuo, determinou que todos assinassem o termo de presença, elegendo por escrutínio a nova Presidência, Diretoria e Conselho Fiscal, decorrente da aclamação unânime dos respectivos representantes legais, para o quadriênio, iniciado em 01 de janeiro de 2021, findando em 31 de dezembro de 2024, conforme previsto no artigo 18, aliado às prerrogativas do artigo 33, alínea "b", autorizando os procedimentos adotados na AGE, do doravante denominado "Estatuto Consolidado".

Às 19:00 horas, verificou-se o regular *quórum*, instalando-se os trabalhos pelo presidente Sr. Luiz Guilherme Morales de Aguiar, apresentando o eleito por votos das associadas e filiadas, o Sr. João Paulo A. da Veiga P. da Silva, para presidir à reunião. Ao assumir a direção, nomeou o Sr. Marcelo Rolim de Andrade, para assessoria no desenvolvimento necessário da AGE.

Composta a mesa, o presidente da reunião, leu o edital e esclareceu aos senhores presentes que se tratava de uma assembleia geral eletiva, convocada, conforme previsto no artigo 32, parágrafo 1º, do doravante denominado, "Estatuto Consolidado", registrado em 20 de outubro de 2020, junto ao Registro Civil das Pessoas Jurídicas do Rio de Janeiro, arquivado sob a matrícula nº. 149359, devendo deliberar a respeito das ordens do dia anunciadas, a saber:

- 1) Eleição do presidente e vice-presidente da FESERJ, para o quadriênio 2021-2024;
- 2) Nomeação e posse da nova diretoria.

Anunciada a matéria contida no item 01 (um), o presidente pediu a palavra, teceu os esclarecimentos que reputou necessários. Aberta a discussão da matéria, a mesma ficou aprovada por unanimidade.

Anunciada a matéria contida no item 02 (dois), o presidente pediu a palavra, teceu os esclarecimentos que reputou necessários. Aberta a discussão da matéria, a mesma ficou aprovada por unanimidade.

Verificou o presidente ter sido aprovado por unanimidade de votos as ordens do dia, conforme previsto nos artigos 25 §1º, 27 e 33, todos do Estatuto Consolidado, decorrentes da aclamação, considerando eleitos Presidência, Diretoria, Conselho Fiscal, seus Suplentes e os Representantes do Atletas, a seguir discriminados:

### Presidência da FESERJ:

Presidente: Luiz Guilherme Morales de Aguiar, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador da cédula de identidade nº. 11.530.910-6, expedida pelo IFP/RJ, inscrito no CPF/MF sob o nº. 084.288.847-06, residente e domiciliado na Avenida Nossa Senhora de Copacabana, nº 1.424, apartamento 903, Copacabana, Rio de Janeiro, CEP: 22070-012, RJ;

Vice-Presidente: Guilherme Haddad Herdy, brasileiro, casado, fisioterapeuta, portador da cédula de identidade nº. 09.838.552-9, inscrito no CPF/MF sob o nº. 029.712.817-52, residente e domiciliado na Rua Leila Souza Pulitini, nº 147, apartamento 304, bloco 01, Itaipu, Niterói, CEP: 24.346-165, RJ.



Diretoria da FESERJ:

Diretor Executivo: Marcelo Rolim de Andrade, brasileiro, solteiro, economista, portador da cédula de identidade nº. 09.473.959-6, expedida pelo IFP/RJ e inscrito no CPF/MF sob o nº. 372.282.501-68, residente e domiciliado na Avenida Nossa Senhora de Copacabana, nº 862, apartamento 702, Copacabana, Rio de Janeiro, CEP 22.060-002, RJ;

Diretor Técnico: Hugo Peixoto Pacheco Júnior, brasileiro, casado, administrador, portador da cédula de identidade nº. 20-87770, expedida pelo CRA/RJ e no CPF/MF nº 020.970.047-50, residente e domiciliado na Rua Joaquim Nabuco, nº 186, apartamento 602, Ipanema, Rio de Janeiro, CEP: 22.080-060, RJ;

Diretor Financeiro: Alberto de Lima Castro, casado, administrador, registrado no Detran/RJ sob o nº 09025620-7, CPF/MF nº 026.176.497-76, residente e domiciliado na Rua Professor Coutinho Frois nº 410, apartamento 103, Barra da Tijuca, Rio de Janeiro, CEP: 22620-360, RJ;

Diretor Jurídico: João Paulo Agapito da Veiga Pereira da Silva, brasileiro, casado, advogado, inscrito na OAB/RJ sob o nº. 190.121 e no CPF/MF nº. 070.743.187-52, residente e domiciliado na Rua Souza Lima, nº. 184, apartamento 1.003, Copacabana, Rio de Janeiro, CEP: 22.081-010, RJ;

Diretor de Logística: Alexandre da Silva Carvalho, brasileiro, casado, instrutor de surfê, portador da cédula de identidade nº. 09.633.470-1, expedida pelo IFP/RJ e inscrito no CPF/MF n. 025.114.127-60, residente e domiciliado na Rua Rialma, n. 175, apartamento 101, Catumbi, Rio de Janeiro, CEP: 20251 - 210, RJ;

Diretor Técnico Região dos Lagos: Marcos Ramos Passos, brasileiro, casado, técnico bancário, registrado no Detran/RJ sob o nº 116050493, CPF/MF nº 056.282.507-08, residente e domiciliado na Rua Mario Quintanilha, nº 62, apartamento 402A, Vila Nova, CEP: Cabo Frio/RJ;

Conselho Fiscal:

Rafael Cury, brasileiro, casado, administrador de empresas, portador do R.G. nº101918738/ I.F.P. inscrito no CPF sob o nº 047799357/50, residente e domiciliado na Rua Joaquim Nabuco nº135/403, Ipanema, Rio de Janeiro, CEP 22080-030, RJ, e

Luiz Alberto da Silva Guarino, brasileiro, casado, artesão, registrado no Detran/RJ sob o nº 09101203-9, CPF/MF nº 034.049.727-08, residente e domiciliado na Rua das Camélias, nº 102, Itacoatiara, Niterói, CEP: 24348-150, RJ.

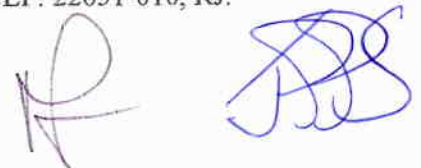
Suplentes do Conselho Fiscal:

1º Suplente: Mariana Taboada, brasileira, divorciada, designer, registrada no IFP/RJ sob o nº 086736077-10, CPF/MF nº 013.621.407-08, residente e domiciliado na Barão da Torre nº 15 apto 302, Ipanema, CEP: 22411-001, Rio de Janeiro/RJ, e

2º Suplente: Gustavo Frederico Franck, brasileiro, solteiro, designer, registrado no Detran/RJ sob o nº 00016040604, CPF/MF nº 013.621.407-08, residente e domiciliado na Rua Jardim Botânico, 643/103, Jardim Botânico, CEP: 22470-050, Rio de Janeiro/RJ.

Representante dos Atletas:

1º Feminino: Andrea Lopes de Souza, brasileira, solteira, empresaria, portador da cédula de identidade nº 08565272-5, expedida pelo IFP/RJ e no CPF/MF nº 016.718.567-59, residente e domiciliado na Rua Mario Covas Junior, nº 161, apartamento 1803, Barra da Tijuca, Rio de Janeiro, CEP: 22631-010, RJ.



2º Masculino: Anselmo Correia Vieira da Silva, brasileiro, divorciado, empresário, portador da cédula de identidade nº 09937040-5 expedida pelo Detran/RJ e no CPF/MF nº 090.434.677-31, residente e domiciliado na Avenida São Josemaria Escrive, nº 560, bloco 01, apartamento 402, Itanhangá, Rio de Janeiro, CEP 22753200, RJ.

Uma vez esgotadas as ordens do dia, o presidente declarou franca a palavra aos representantes das filiadas, que se deram por satisfeitos e esclarecidos sobre todos os assuntos descritos no edital de convocação.

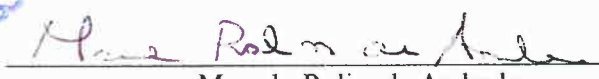
Outrossim, os membros eleitos para os cargos que compõem a FESERJ, respectivamente para a Presidência, Diretoria, Conselho Fiscal, seus Suplentes e Representantes dos Atletas, os Srs. Luiz Guilherme Moraes de Aguiar, Guilherme Haddad Herdy, Marcelo Rolim de Andrade, Hugo Peixoto Pacheco Júnior, Alberto de Lima Castro, João Paulo Agapito da Veiga Pereira da Silva, Alexandre da Silva Carvalho, Marcos Ramos Passos, Rafael Cury, Luiz Alberto da Silva Guarino, Mariana Taboada, Gustavo Frederico Franck, Andrea Lopes de Souza, Anselmo Correia Vieira da Silva, todos declaram para os devidos fins judiciais e/ou extrajudiciais, que preenchem os requisitos contidos no artigo 19, do Estatuto Consolidado, bem como, esclarecem que não estão impedidos de exercê-los, por Lei Brasileira Especial ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, mesmo que temporariamente, o acesso a cargos públicos e/ou privados, ou por crime falimentar e/ou de insolvência, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, estadual e/ou municipal, contra as normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fê pública e/ou propriedade.

Sendo declarado pelos membros eleitos que estão desimpedidos e aptos ao exercício das suas atribuições, conferidas por seus respectivos mandatos.

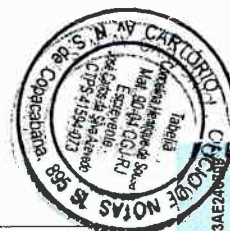
Nada mais havendo a tratar, agradeceu o comparecimento de todos e encerrou a reunião, do qual eu, Marcelo Rolim de Andrade, lavrei a presente ata que vai assinada, por mim e pelo presidente da assembleia geral eletiva.

Rio de Janeiro, 30 de novembro de 2020.

14º OFÍCIO  

Marcelo Rolim de Andrade  
Secretário da assembleia  
Diretor Executivo - FESERJ



14º Ofício de Notas  
Jose Carlos da Silva Azevedo  
Escrivente  
CTPS 21955-094-RJ



14º OFÍCIO  




João Paulo Agapito da Veiga Pereira da Silva  
Presidente da assembleia  
Diretor Jurídico - FESERJ  
OAB/RJ n.º 190.121

14º OFÍCIO DE NOTAS - AV. N. SRA. DE COPACABANA, 895 - S/L  
CEP 22060-001 - TEL. (21) 2548-3646  
TABELIA: DRA. CONCELINA HENRIQUE DE SOUZA  
Reconheço por autenticidade a(s) firma(s) de JOAO PAULO AGAPITO DA VEIGA PEREIRA DA SILVA - EDPA34164-PED, e dou fé.  
Rio de Janeiro-RJ, 03/12/2020-13:45:53. Cód.: 0077944-09.  
Jose Carlos da Silva Azevedo - Escrivente.  
Quantidade R\$1-Emolumento R\$ 5,99-Taxas R\$ 2,40-TotalR\$8,39.  
Consulte em: <https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

14º OFÍCIO DE NOTAS - AV. N. SRA. DE COPACABANA, 895 - S/L  
CEP 22060-001 - TEL. (21) 2548-3646  
TABELIA: DRA. CONCELINA HENRIQUE DE SOUZA  
Reconheço por semelhança a(s) firma(s) de MARCELO ROLIM DE ANDRADE - EDPA33150-ECC, e dou fé.  
Rio de Janeiro-RJ, 02/12/2020-09:13:21. Cód.: 00579126-01.  
Jose Carlos da Silva Azevedo - Escrivente.  
Quantidade R\$1-Emolumento R\$ 5,82-Taxas R\$ 2,37-TotalR\$8,19  
Consulte em <https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>



14º Ofício de Notas  
Jose Carlos da Silva Azevedo  
Escrivente  
CTPS 21955-094-RJ